

Procedura przepisania umowy na nowego właściciela

Dotychczasowy Odbiorca Usług składa:

- wniosek o rozwiązanie umowy
- protokół zdawczo-odbiorczy (wraz z numerem licznika oraz aktualnym stanem)

Nowy Odbiorca Usług składa:

- wniosek o zawarcie umowy
- tytuł prawny nabycia nieruchomości do wglądu (Akt notarialny/ Wypis z Księgi Wieczystej/ Postanowienie sądowe)
- aktualny dowód tożsamości
- protokół zdawczo- odbiorczy (oświadczenie o stanie wodomierza), zawierający dane: adres nabytej/ sprzedanej nieruchomości, datę przejęcia/ przekazania nieruchomości, numer wodomierza, stan wodomierza lub oświadczenie o kontynuacji rozliczeń - w przypadku braku protokołu zdawczo-odbiorczego

W przypadku nieuporządkowanych spraw spadkowych (po zmarłym) do czasu ustalenia spadkobiercy, należy dodatkowo przedstawić akt zgonu dotychczasowego właściciela nieruchomości oraz oświadczenie w sprawie tymczasowego zawarcia umowy i przejęciu praw i obowiązków z nią związanych.

W przypadku osób prawnych - podmiotów gospodarczych:

Dotychczasowy Odbiorca Usług składa:

- wypełniony wniosek o rozwiązanie umowy wraz z protokołem zdawczo- odbiorczym

Nowy Odbiorca Usług składa:

- wypełniony wniosek o zawarcie umowy
- akt własności lub umowa kupna-sprzedaży lub umowa najmu
- wypis z KRS-u lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej

- numer NIP

-numer REGON

- protokół zdawczo- odbiorczy (oświadczenie o stanie wodomierza), zawierający dane: adres nabytej/ sprzedanej nieruchomości, datę przejęcia/ przekazania nieruchomości, numer wodomierza, stan wodomierza **lub oświadczenie o kontynuacji rozliczeń** - w przypadku braku protokołu zdawczo- odbiorczego.

W przypadku gdy następuje zmiana właściciela i nie dokonano wypowiedzenia umowy przez zbywającego nieruchomość oraz nie zgłosił się do zawarcia umowy nowy nabywca nieruchomości, w dalszym ciągu obowiązuje umowa zawarta ze zbywającym nieruchomości. Do chwili dokonania formalności przez obie strony obciążany jest dotychczasowy Odbiorca.

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.06.123.858) dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług.